

Przedmiar robót - Cz.Gwarantowana

Budowa: **Przebudowa pomieszczeń budynku mieszkalno-użytkowego
Wyższy Urząd Górniczy w Katowicach ul. Poniańskiego 31**

Lokalizacja: **ul. Poniańskiego 29, 40-055 Katowice**

STWiOR: **STWiOR nr 1 adaptacja poddasza ST-B.00, ST-B.01, ST-B.02 (odpowiednio dla każdej pozycji)**

Kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 Tynkowanie

45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

Inwestor: **Wyższy Urząd Górniczy
Katowice ul. Poniańskiego 31**

Jednostka opracowująca kosztorys: **A.F. PROJEKT, ul. Św. Katarzyny 2/5, 44-100 Gliwice (M.Karcewicz)**

**Aktualizacja: Mikołaj Hardek - Inspektor nadzoru inwestorskiego WUG (Miprom Sp. z o.o., ul. Wandy 16,
40-322 Katowice)**

Aktualizacja: Wojciech Więcek - Główny Specjalista WUG

Przedmiar robót

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------|-------------------------|--|-----|------------|
| | Kosztorys | Przedmiar robót - Cz.Gwarantowana | | |
| 1 | Rozdział | Roboty przygotowawcze i rozbiorkowe | | |
| 1.1 | Element | Element | | |
| 1.1.1 | KNR 401/811/7 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m2 | 6,000000 |
| 1.1.2 | KNR 401/429/2 | Rozebranie elementów stropów drewnianych -podłoga z desek + zasypki | m2 | 92,030000 |
| 1.1.3 | KNR 401/701/5 | Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej | m2 | 171,690000 |
| 1.1.4 | Kalkulacja indywidualna | Zabezpieczenie drzwi na czas remontu | szt | 3,000000 |
| 1.1.5 | Kalkulacja indywidualna | Zabezpieczenie zabytkowych schodów drewnianych wraz z balustradą płytami osb | szt | 1,000000 |
| 1.1.6 | KNR 401/354/5 | Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2 | m2 | 9,223200 |
| 1.1.7 | Kalkulacja indywidualna | Montaż na czas wykonywanych robót rynny zsypowej | kpl | 1,000000 |
| 1.1.8 | KNR 401/108/14 | Wywóz gruzu i elementów z demontażu | m3 | 25,000000 |
| 1.1.9 | KNR 401/108/16 | Wywóz gruzu, na każdy następny 1' km, gruz (kol.13-15) | m3 | 25,000000 |
| 1.1.10 | KNR | Koszt utylizacji odpadu | t | 25,000000 |
| 2 | Rozdział | Pokrywanie podłóg i ścian; Roboty w zakresie stolarki budowlanej; Roboty budowlane | | |
| 2.1 | Element | Roboty budowlane __Sufity__ | | |
| 2.1.1 | KNR 4-01 0631-1 | Impregnacja desek, płyt, bali i krawędziaków- impregnat grzybo/owadobójczy i ognioochronny (Fobos M4 lub równoważny) | m2 | 10,000000 |
| 2.1.2 | KNR AT 43 0202-1 | Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej ; pokrycie jednowarstwowe folioparozolacyjna Płyty DF/GKF gr. 15 mm Płyty lub maty z wełny mineralnej gr. 13 cm | m2 | 8,635000 |
| 2.1.3 | KNR AT 43 0202-1 | Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej ; pokrycie dwuwarstwowe - EI30folia parozolacyjna Płyty DF/GKFI gr. 15 mm Płyty lub maty z wełny mineralnej gr. 6 cm | m2 | 29,600000 |
| 2.1.4 | KNR AT 43 0207-2 | Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach ii uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie dwuwarstwowe - EI60 folia parozolacyjna Płyty DF/GKF gr. 15 mm | m2 | 36,100000 |
| 2.1.5 | KNR AT 43 0207-2 | Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach ii uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie dwuwarstwowe - EI60 Płyty DF/GKBI gr. 15 mm Folia parozolacyjna | m2 | 5,000000 |
| 2.1.6 | KNR AT 43 0207-1 | Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach CD 60 ULTRASTIL i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.23) Płyty A/GKB gr. 12,5 mm | m2 | 26,000000 |
| 2.1.7 | KNR 202/1505/3 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m2 | 132,115000 |
| 2.2 | Element | Roboty budowlane __Podłogi__ | | |
| 2.2.1 | NNRNKB 202/1130/2 | Wyrównanie nierówności istn. stropu (pow. 5 mm) zaprawą cementową | m2 | 97,230000 |
| 2.2.2 | KNR 202/609/3 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwaPłyty styropianowe EPS 100 gr. 6 cm | m2 | 97,230000 |
| 2.2.3 | KNR 202/607/1 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe | m2 | 97,230000 |
| 2.2.4 | KNR 202/1106/2 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm | m2 | 97,230000 |
| 2.2.5 | KNR 202/1106/3 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cmKrotność=1,50 | m2 | 97,230000 |
| 2.2.6 | KNR 202/1106/7 | Dopłata za zbrojenie siatką stalowąSiatka zbrojeniowa 4,5/150/150 | m2 | 97,230000 |
| 2.2.7 | KNNR 2 1101-1 | Posadzka z paneli podogowych klasa ścieralności minimum AC5, klasa użyteczności 33, Kronopol Dąb Opera / SOUND lub równoważnyPanele drewniane Podkład akustyczny | m2 | 66,420000 |
| 2.2.8 | KNR 401/817/5 | Uzupełnienie listew przyściennych z PCW | m | 48,900000 |
| 2.2.9 | KNR 39/114/1 | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne recznie | m2 | 5,200000 |
| 2.2.10 | KNR 39/115/1 | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną foliąuszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny | m2 | 5,200000 |
| 2.2.11 | KNR 12/1118/7 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20' cm, metoda kombinowana (Płytki heksagonalne Ragno RewindVanilia, Paltero, Polvere lub równoważna) - bezlistewkow R = 2,876 M = 1,030 S = 1,000 | m2 | 45,020000 |
| 2.2.12 | KNR 12/1120/4 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża | m | 34,430000 |
| 2.2.13 | KNR 12/1120/5 | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą | m | 34,430000 |
| 2.2.14 | | Dostarczenie i montaż listwy progowe posadzkowe | m | 5,000000 |
| 2.3 | Element | Roboty budowlane __Ściany__ | | |
| 2.3.1 | KNR 202/2003/3 | Ścianki działowe z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo - S1Płyty gipsowo kartonowe DEFHIR gr. 12,5 cm Płyty z wełny mineralnej grubości 50 mm Folia parozolacyjna | m2 | 9,150000 |
| 2.3.2 | KNR 202/2003/3 | Ścianki działowe z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo - S2Płyty A/GKB gr. 12,5 mm Płyty z wełny mineralnej grubości 50 mm Folia parozolacyjna | m2 | 8,560000 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------|-------------------|--|-----|------------|
| 2.3.3 | KNR 202/2003/5 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowoPłyta gipsowo-kartonowa A/GKB, gr. 12,5 mm Płyty z wełny mineralnej grubości 150 mm Folia paroizolacyjna | m2 | 10,000000 |
| 2.3.4 | KNR 202/2003/5 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowoPłyta gipsowo-kartonowa H2/GKBI, gr. 12,5 mm Płyty z wełny mineralnej grubości 150 mm Folia paroizolacyjna | m2 | 10,000000 |
| 2.3.5 | KNR 202/2007/1 | Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach | m2 | 13,620000 |
| 2.3.6 | KNR 202/613/6 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na suchoPłyty z wełny mineralnej grubości 150 mm | m2 | 13,620000 |
| 2.3.7 | KNR 202/2003/5 | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowoPłyta gipsowo-kartonowa H2/GKBI, gr. 12,5 mm Folia paroizolacyjna | m2 | 13,620000 |
| 2.3.8 | KNR 202/2004/1 | Obudowa słupów, zastrzałów, kominów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - EI30Płyty gipsowo kartonowe DF/GKF gr. 15 mm | m2 | 15,000000 |
| 2.3.9 | KNR 202/2004/1 | Obudowa słupów, zastrzałów, kominów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - EI30Płyty gipsowo kartonowe DFH2/GKFI gr. 15 mm | m2 | 19,000000 |
| 2.3.10 | KNR 202/2004/5 | Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - EI30Płyty gipsowo kartonowe DF/GKF gr. 15 mm | m2 | 7,000000 |
| 2.3.11 | KNR 202/2004/5 | Obudowa belek i podciągów w tym półki pod umywalki płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo -EI30 Płyty gipsowo kartonowe DFH2/GKFI gr. 15 mm | m2 | 7,000000 |
| 2.3.12 | KNNR 2/1402/5 | Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farbą lateksowa z gruntowaniem, dwukrotne | m2 | 99,330000 |
| 2.3.13 | KNR 401/304/1 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami | m3 | 0,429000 |
| 2.3.14 | KNR 39/114/1 | Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne ręcznie | m2 | 8,000000 |
| 2.3.15 | KNR 39/115/3 | Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną foliąuszczelniającą; powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny | m2 | 8,000000 |
| 2.3.16 | KNR 41/104/1 | Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami | m | 7,000000 |
| 2.3.17 | KNR 202/829/1 | Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża | m2 | 20,100000 |
| 2.3.18 | KNR 202/829/7 | Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana (Płytki heksagonalne Ragno Rewind Vanilia, Paltero, Polvere w stosunku34% / 37% / 29% fugi max 3mm w kolorze ciemnoszarym ub równoważne) bezlistwowo | m2 | 20,100000 |
| 2.3.19 | KNR 401/711/3 (2) | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu) | m2 | 171,690000 |
| 2.3.20 | KNR 202/2009/2 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku | m2 | 171,690000 |
| 2.3.21 | KNNR 2/1401/5 | Malowanie tynków wewnętrznych farbą lateksową dwukrotnie | m2 | 171,690000 |
| 2.3.22 | | Dostarczenie i montaż: Lustro ściennie wklejane o wym. 115x85 cm (docinane na wymiar) | kpl | 1,000000 |
| 2.4 | Element | Roboty budowlne __Stolarka__ | | |
| 2.4.1 | | Dostarczenie i montaż: Drzwi drewniane płytowe wew. o wym. 100x205 cm pełne typu porta royal, z szyldem w kolorze srebnym szczotkowanymi zamkami patentowymi - lub równoważne wraz z ościeżnicami - D1,D2 | szt | 3,000000 |
| 2.4.2 | | Dostarczenie i montaż: Drzwi drewniane płytowe wew. o wym. 90x205 cm pełne typu porta CPL 5.1, z szyldem w kolorze srebnyszczotkowanym i zamkami patentowymi - lub równoważne wraz z ościeżnicami - D3 | szt | 1,000000 |